

ZARZĄDZENIE Nr 0050. <sup>79</sup>... 2019

Wójta Gminy w Pilchowice  
z dnia <sup>21.06.2019</sup>.....

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019r., poz. 506), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XIV/88/07 Rady Gminy Pilchowice z dnia 5 grudnia 2007r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice ze zm.

**zarządzam co następuje:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości podany zostanie do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w okresie 21 dni od dnia podjęcia niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**KIEROWNIK**  
Referatu Planowania Przestrzennego  
i Gospodarki Nieruchomościami  
*Maria Wymysto*

**RADCA PRAWNY**  
*Paweł Szobryn*  
Paweł Szobryn  
KT 3921

**SEKRETARZ GMINY**  
*Dańna Dzida*  
Dańna Dzida

**WÓJTA**  
*Maciej Gogulla*  
Maciej Gogulla

**Wykaz nieruchomości położonych w Gminie Pilchowice przeznaczonych do sprzedaży w 2019 roku**

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie nieruchomości	Cena zbycia w złotych	Rodzaj zbycia	Uwagi Ograniczenia	Dodatkowe informacje
1.	1069/196	3. GL1G/00074530/0	4. Działka użytkowana rolniczo położona w Wilezy w rejonie ul. Wysokiej, kształt działki regularny prostokątny	5. 0.3910	6. działka położona w terenach rolniczych – symbol planu 7R	7. 14.950	8. przetarg ustny nieograniczony	9. - w związku z tym, że działka położona jest w terenach rolnych do sprzedaży działki mają zastosowanie przepisy ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 28 czerwca 2012r. (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1405 ze zm.)	10. - sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2174 ze zm.) - dotychczasowemu dzierżawcy przedmiotowej działki przysługuje prawo pierwokupu
2.	241/61	GL1G/00033700/4	Działka użytkowana rolniczo, położona w Stanicy w rejonie ul. Wojtowej, kształt działki regularny, prostokątny.	0.9889	działka położona w terenach rolniczych – symbol planu 6R	47.400	przetarg ustny ograniczony do osób, które są właścicielami lub współwłaścicielami nieruchomości bezpośrednio przyległych do nieruchomości zbywanej, posiadających bezpośredni dostęp do drogi publicznej	- w związku z tym, że część nieruchomości położona jest w terenach rolnych do sprzedaży działki mają zastosowanie przepisy ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 28 czerwca 2012r. (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1405 ze zm.)	- sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2174 ze zm.) - dotychczasowemu dzierżawcy przedmiotowej działki przysługuje prawo pierwokupu

3.	297/25	GL1G/00033706/6	Działka użytkowana rolniczo, położona w Stancicy w rejonie ul. Wojtowej, kształt działki nieregularny.	1.2509	działka położona w terenach rolniczych – symbol planu 6R	50.400	przetarg ustny ograniczony do osób, które są właścicielami lub współwłaścicielami nieruchomości bezpośrednio przyległych do nieruchomości zbywanej, posiadających bezpośrednio dostęp do drogi publicznej	- w związku z tym, że część nieruchomości położona jest w terenach rolnych do sprzedaży działki mają zastosowanie przepisy ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 28 czerwca 2012r. (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 1405 ze zm.)	- sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2174 ze zm.) - dotychczasowemu dzierżawcy przedmiotowej działki przysługuje prawo pierwokupu
----	--------	-----------------	--	--------	--	--------	---	--	---

Z regulacjami obowiązującego na dzień podjęcia zarządzenia planu zagospodarowania przestrzennego, zapoznać się można na stronie internetowej [www.sip.gison.pl/pilchowice](http://www.sip.gison.pl/pilchowice) lub w Urzędzie Gminy w Pilchowicach ul. Damrota 6 pokój nr 10 I piętro.

Stosownie do przepisów art.216a pkt 1 i 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) do wykazanych do sprzedaży nieruchomości nie ma zastosowania art 34 ust. 1 pkt 2 w przywołanej ustawie.

~~WÓJT  
Maciej Gogula~~